

入 札 公 告

次のとおり町有財産の売却について一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 第 1 項の規定により、次のとおり公告する。

令和 8 年 1 月 19 日

永平寺町長 河合 永充

1 入札に付する売却物件

物件		物件の所在	地目	地積（公簿） 売却地籍（実測）	予定価格 （円）	現況
1	土地	永平寺町松岡石舟 3 字 1 番 1	宅地	1,293.99 m ² 1,293.99 m ²	15,808,000	更地

2 土地利用条件

- （１）物件を取得後 5 年間は、売買・贈与・交換・出資等により第三者への所有権の移転をしてはならない。ただし、宅地造成等により分譲する場合はこの限りではない。

3 入札参加資格等

次の各号のいずれかに該当する方は応募できません。

- （１）国、県、市町村税を滞納している者
（２）当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者
（３）破産手続き開始の決定を受けて復権を得ない者
（４）永平寺町暴力団排除条例第 2 条に規定する暴力団及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号、同条第 6 号及び第 32 条第 1 項各号に該当する者

4 入札案内書及び契約条項を示す場所及び期間

- （１）場所 永平寺町松岡春日 1 丁目 4 番地 永平寺町役場本庁 契約管財課
（２）期間 令和 8 年 1 月 19 日（月）から令和 8 年 2 月 20 日（金）までの午前 8 時 15 分から午後 5 時 15 分まで（土・日・祝日を除く）

5 入札参加申込の受付期間及び受付場所

入札参加希望者は、事前に町有地売却入札参加申込書等の提出が必要です。

- (1) 受付期間 令和8年1月19日(月)から令和8年2月20日(金)までの午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日を除く)
- (2) 受付場所 永平寺町松岡春日1丁目4番地 永平寺町役場 契約管財課

6 入札執行の日時及び場所

- (1) 日時 令和8年2月27日(金)午後16時から
- (2) 会場 永平寺町松岡春日1丁目4番地 永平寺町役場本庁 3階小会議室

7 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は、無効とします。なお、入札の当日出席しなかった者又は入札執行時刻に遅刻した者は、棄権とみなします。

- (1) 入札参加申込をしなかった者が入札したとき
- (2) 入札参加者の資格を有しない者が入札したとき
- (3) 所定の入札書以外で入札したとき
- (4) 予定価格を下回る額で入札したとき
- (5) 他人の代理を兼ね、又は2人以上の代理をしたとき
- (6) 入札書に入札者、その代理人の記名押印がないとき
- (7) 入札金額の記載に訂正があるとき
- (8) 入札関係職員の指示に従わない等、入札会場の秩序を乱したとき

8 落札者の決定方法

- (1) 有効な入札を行った方のうち、入札書に記入された金額が、永平寺町の定める予定価格以上で、かつ、最高の価格をもって入札した方を落札者とします。
- (2) 上記(1)に該当する方が2人以上あるときは、直ちにくじ引きにより落札者を決定します。この場合、当該入札者はくじ引きを辞退できません。

9 契約締結期限

令和8年年3月6日(金)まで

期限までに契約を締結しない場合には、落札は無効となります。

10 契約保証金

売買代金の10分の1以上(1,000円未満切り上げ)

ただし、売買契約締結とあわせて売買代金全額を一括納入いただける場合は、免除とします。

11 売買代金の支払期限

契約時に契約保証金を納付いただいた場合は、売買代金から契約保証金を差し引いた残額を契約締結日から 60 日以内に納付していただきます。

12 所有権の移転

- (1) 売却物件の所有権は、売買代金を完納したときに移転するものとし、同時に引渡しがあったものとしします。売却物件は、現状有姿での引渡しとなります。
- (2) 所有権移転登記の手続きは、物件の引き渡し後、落札者が行うこととします。
- (3) 所有権の移転、移転登記に要する一切の費用は、落札者の負担となります。

13 担当部署及び問い合わせ先

〒910-1192 福井県吉田郡永平寺町松岡春日 1 丁目 4 番地

永平寺町役場 契約管財課 電話番号 0776-61-3924

メール keiyaku@town.eiheiji.lg.jp

14 その他

- (1) 入札案内書及び町有地売却入札参加申込書等の入手方法
永平寺町のホームページからダウンロードしてください。
- (2) その他詳細は、「入札案内書」等によります。