

# 空き家 空き地

## 募集中!!

地域のためにその空き家・空き地、活かしてみませんか？

永平寺町内で空き家を探している移住希望者や、  
町内の空き土地に新築住宅を建設したい方が多くいます。

しかし、空き家・空き地が足りない状態です。

空き家・空き地を所有されている方、  
空き家・空き地バンクに登録する不動産を募集しています。

空き家・空き地バンクとは  
空き家や空き地の売却や賃借を希望する方から提供された情報を  
空き家の購入や賃借を希望する方に提供し、買いたい人・借りたい人を  
繋ぐサポートをしています。

### よくあるQ&A

Q：どんな物件が登録できるの？

A：永平寺町内に存在する  
**居住されていない空き家、  
使用されていない店舗・工場、  
住宅を取り壊した後の宅地**です。

Q：片付けができていないけど…

A：そのままでも大丈夫です。  
買い手や借り手が決まった後に家財の整理を  
される方も多くいらっしゃいます。  
また、空き家バンクに登録いただければ、  
家財処分にかかる費用の補助が受けられます。

Q：本当に売れるの？

A：令和5年度実績  
バンク登録：11件 成約件数：10件  
空き家の需要は高く、  
バンク登録物件の購入に対する補助や、  
家賃補助もあることもあり、  
**高い成約率**となっています。

Q：農地は登録できないの？

A：空き地の場合、  
**建物の解体後の更地化された宅地のみ**  
対象となります。