

未登記家屋所有者変更届

令和 年 月 日

永平寺町長 様

住 所
届出者（代表者）
氏 名
(電話番号：)

下記の家屋について、所有者を変更したいので、関係書類を添えて届出いたします。
なお、本届出に関しては、当事者間で協議済みであり、今後、万一該当物件に係る紛争が生じた場合は、当該者双方にて解決し、貴町に対して一切ご迷惑をおかけいたしません。

記

- 1 所有者変更理由 相続 ・ 贈与 ・ 売買 ・ その他 ()
2 新旧所有者

	住 所		氏 名	備 考
新所有者	1	電話番号	(フリガナ) 印	
	2	電話番号	(フリガナ) 印	
	3	電話番号	(フリガナ) 印	
	4	電話番号	(フリガナ) 印	
	5	電話番号	(フリガナ) 印	
旧所有者	1	電話番号	(フリガナ) 印	
	2	電話番号	(フリガナ) 印	
	3	電話番号	(フリガナ) 印	
	4	電話番号	(フリガナ) 印	
	5	電話番号	(フリガナ) 印	

3 物件の表示

	家屋の所在地	建築年	種 類	構 造	床面積 (㎡)
1					
2					
3					
4					
5					

4 法定相続人一覧（相続時、遺産分割協議書等がない場合のみ）

住所		住所	
氏名	㊟	氏名	㊟
住所		住所	
氏名	㊟	氏名	㊟
住所		住所	
氏名	㊟	氏名	㊟

添付書類

【相続】

1. 印鑑登録証明書（相続人全員）

2. 遺産分割協議書

遺産分割協議書がない場合は、以下の書類

- ・旧所有者の死亡年月日が記載されている戸籍（除籍）謄本
- ・新所有者が相続権者であることを確認できる戸籍（除籍）謄本、戸籍の附票等

【贈与・売買・その他】

1. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類及び旧所有者の印鑑登録証明書

2. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類がない場合は、新旧所有者の印鑑登録証明書

※ 添付書類については、全て写し（コピー）でも構いません。

※ 全て実印を押印して下さい。

※ この届出書は、固定資産税を課税するために必要な事項を永平寺町長に届出るためのもので、不動産登記法の登記とは関係ありませんのでご注意下さい。

未登記家屋所有者変更届

令和 年 月 日

永平寺町長 様

住 所 永平寺町松岡春日 1 - 4

届出者（代表者）

氏 名 永平寺 太郎

（電話番号：：0776-61-3944 ）

下記の家屋について、所有者を変更したいので、関係書類を添えて届出いたします。
なお、本届出に関しては、当事者間で協議済みであり、今後、万一該当物件に係る紛争が生じた場合は、当該者双方にて解決し、貴町に対して一切ご迷惑をおかけいたしません。

記

必ず実印を押してください

1 所有者変更理由 相続 ・ 贈与 ・ 売買 ・ その他（ ）

2 新旧所有者

	住 所	氏 名	備 考
新所有者	1 永平寺町松岡春日 1 - 4 電話番号 0776-61-3944	(フリガナ) エイヘイジ タロウ 永平寺 太郎	
	2 電話番号	(フリガナ) 印	
	3 電話番号	(フリガナ) 印	
	4 電話番号	(フリガナ) 印	
	5 電話番号	(フリガナ) 印	
旧所有者	1 永平寺町松岡春日 1 - 4 電話番号	(フリガナ) エイヘイジ イチロウ 永平寺 一朗	
	2 電話番号	(フリガナ) 印	
	3 電話番号	(フリガナ) 印	
	4 電話番号	(フリガナ) 印	
	5 電話番号	(フリガナ) 印	

3 物件の表示

	家屋の所在地	建築年	種 類	構 造	床面積 (㎡)
1	永平寺町松岡春日 1 - 4	H17	専用住宅	木造	100 ㎡
2					
3					
4					
5					

4 法定相続人一覧（相続時、遺産分割協議書等がない場合のみ）

住所		住所	
氏名	㊞	氏名	㊞
住所		住所	
氏名	㊞	氏名	㊞
住所		住所	
氏名	㊞	氏名	㊞

添付書類

【相続】

1. 印鑑登録証明書（相続人全員）

2. 遺産分割協議書

遺産分割協議書がない場合は、以下の書類

- ・旧所有者の死亡年月日が記載されている戸籍（除籍）謄本
- ・新所有者が相続権者であることを確認できる戸籍（除籍）謄本、戸籍の附票等

【贈与・売買・その他】

1. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類及び旧所有者の印鑑登録証明書

2. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類がない場合は、新旧所有者の印鑑登録証明書

※ 添付書類については、全て写し（コピー）でも構いません。

※ 全て実印を押印して下さい。

※ この届出書は、固定資産税を課税するために必要な事項を永平寺町長に届出するためのもので、不動産登記法の登記とは関係ありませんのでご注意ください。