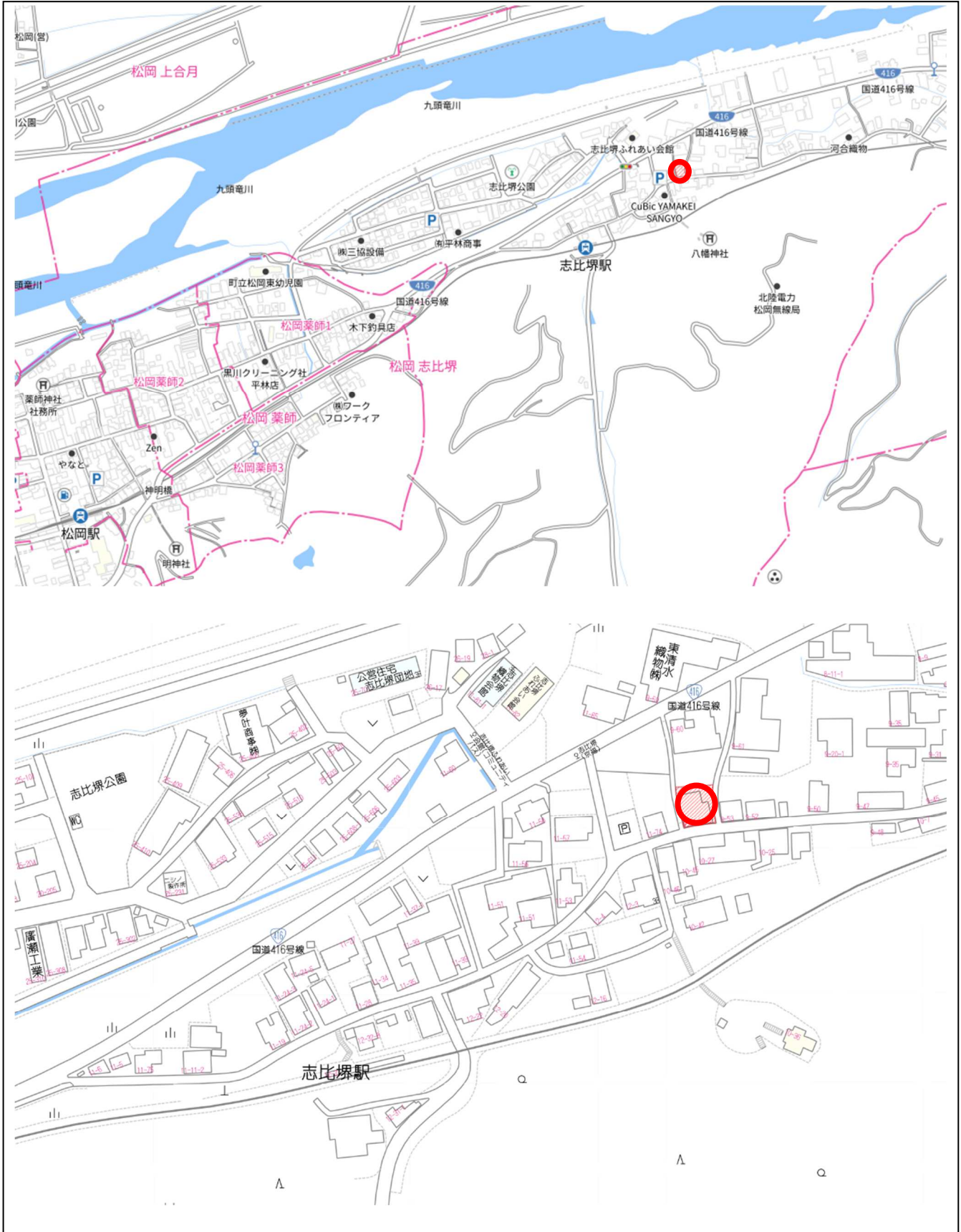


登録No.	99	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	永平寺町松岡志比塚 9-54				建築年	築年数不詳、一部リフォーム済		
希望価格	(売買) ￥4,500,000円		□敷金( )円 □礼金( )円					
	(賃貸) 円/月		□保証金( )円 □管理費( )円					
物件の概要	面積		構造		売買の場合			
	土地	238.01 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他( )		補修の要否	補修の費用負担		
	建物	1階	121.32 m <sup>2</sup>	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1台) <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		2階	57.85 m <sup>2</sup>			<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		階	坪	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 現在補修中	( )	
	間取り	1階 DK、居間、和室×4(8畳、6畳×2、4.5畳)、応接間、風呂、トイレ		主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>えちぜん鉄道勝山永平寺線志比塚駅</u> (0.24km) <input type="checkbox"/> バス停 _____ ( km) <input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ハニー松岡店</u> (2.6km) <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ <u>セブンイレブン松岡店</u> (1.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 役場 <u>永平寺町役場本庁</u> (1.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>松岡小学校</u> (1.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>松岡中学校</u> (2.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>坂の下クリニック</u> (2.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>丘の上整形外科医院</u> (1.4km) <input type="checkbox"/> その他 _____ ( km)			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(30年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )	上水 <input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無 下水 <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	熱源 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス(解約済) <input type="checkbox"/> オール電化					
物件の特徴	【PR等】 市街化区域内にある古民家です。自然豊かな環境の中でのどかな暮らしを送ることができます。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 市街化区域:工業地域 建ぺい率60%、容積率200% 西側道路は赤道、東側道路幅員約3m、南側道路幅員約4m							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8218		住所		福井市河増町30-20			
			株式会社タッセイ 福井県知事(1)1664号		TEL	0776-31-5150		

# 位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図

建物・1階



建物・2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写 真 (外観・内観)

外観



1F 和室6畳(東)・8畳

外観



1F 和室8畳・6畳(西)



1F 縁側(西)



1F 縁側(東)



1F 応接間



1F キッチン



1F お風呂



1F 洗面所



1F トイレ



中2階



2F サンプルーム



2F 和室 (南)



2F 和室 (北)



2F 廊下 (西)



2F 廊下 (東)

