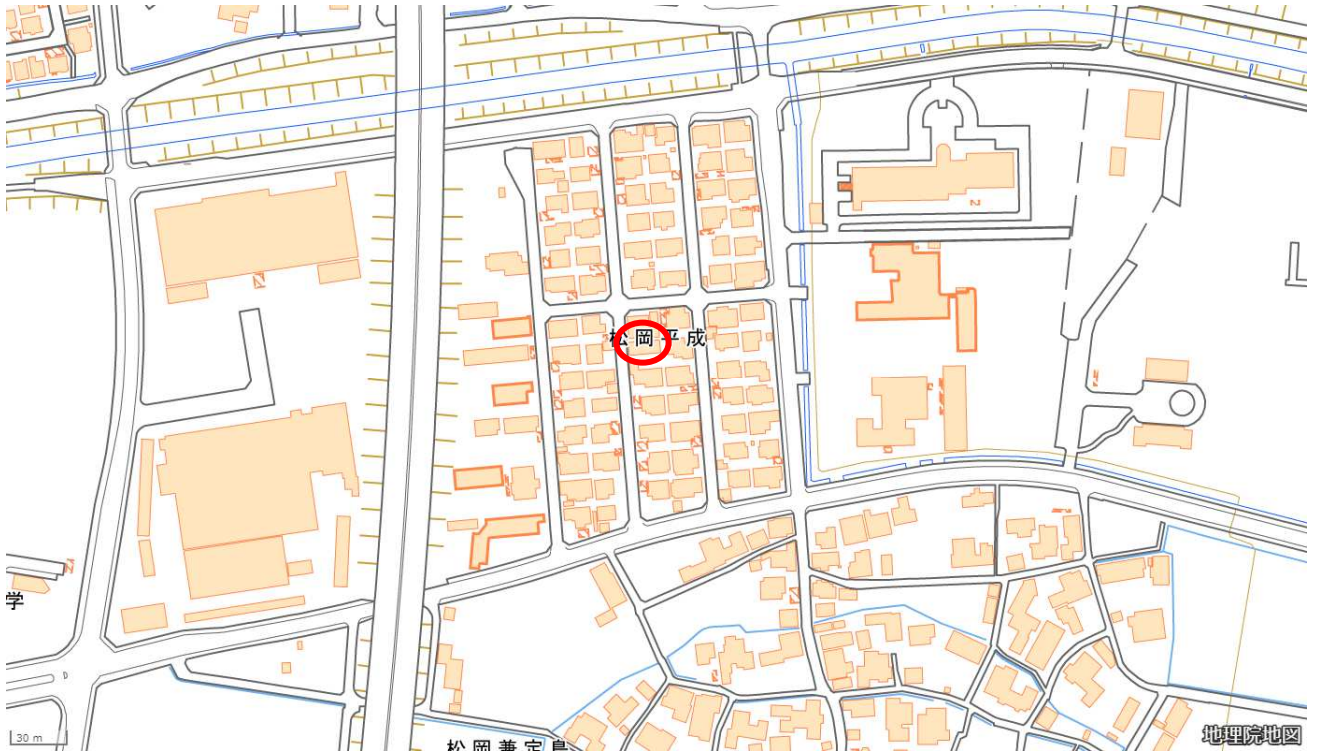


登録No.	130	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	永平寺町松岡平成123					建 築 年	平成2年	
希望価格	(売買) 1,150 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □仲介料()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土 地	260.98 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造			補修の要否	補修の費用負担
				☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート			☒ 補修は不要	☐ 所有者負担
	建 物	1 階	76.03 m ²	☐ その他 ()			☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		2 階	26.44 m ²	駐車場	☒ 有 (2台)		☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		階	坪	車庫	☒ 有 ☐ 無		☐ 現在補修中	()
	間 取 り	1 階			主 要 施 設 までの距離	□駅 えちぜん鉄道松岡駅 (3.2 km)		
		和室(8帖)、和室(6帖)、キッチン、化粧室、UB				□バス停 京福バス兼定島 (0.3km)		
	利用状況	□自らが居住		上水	☒ 有、 ☐ 無		□スパー ハニーARENA 福大病院前店 (1.5km)	
		□放置(年)		下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽		□コンビニ ローソン福井県立大前店 (0.5 km)	
	□別荘			☐ その他()		□役場 永平寺町役場 (3.3km)		
	☒ その他 (空き家1年経過)		熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化 ☐ 灯油		□小学校 御陵小学校 (0.8km)		
						□中学校 松岡中学校 (4.0km)		
						□病院 永平寺町立在宅訪問診療所 (0.9km)		
物件の特徴	【PR等】 10年前にリフォーム済 2階クローゼット、洋間をリフォームにて追加							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-1858		住 所	福井市湊2丁目1802				
	名 称	(株)ヒロセ・プランニング			TEL	0776-36-9202		
	登録番号	福井県知事(08)第 001124 号						

位置図



間取り図

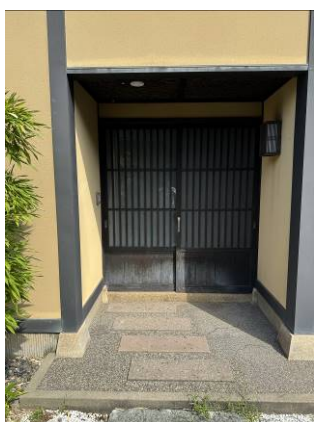
建物・1階



建物・2階



写 真(外観・内観)



写 真(外観・内観)

