

登録No.	115	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	永平寺町松岡松ヶ原4丁目307			建築年	1993年11月	
希望価格	(売買) 11,500,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金() 円 <input type="checkbox"/> 礼金() 円 (賃貸) 円/月 <input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()			
物件の概要	面積		構造		売買の場合	
	土地	197.19 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 少少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()	
	建物	1 階	68.77 m ²	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台) <input type="checkbox"/> 無	
		2 階	20.80坪			
		2 階	40.04 m ²			
間取り	12.11坪		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 観音町駅 (0.3km)
	5DK					<input checked="" type="checkbox"/> バス停 ふるさと学習館 (0.1km)
						<input checked="" type="checkbox"/> スーパー ハニー松岡店 (650km)
						<input checked="" type="checkbox"/> コンビニファミリーマート 松岡室店 (650km)
						<input checked="" type="checkbox"/> 役場 永平寺町役場 本庁 (1.2km)
利用状況	□自らが居住 □放置(年) □別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(空家)		上水	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 松岡小学校 (1.3km)	
			下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 槽 <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 松岡中学校 (1.6km)	
			熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> オール電化	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 坂の下クリニック (550km)	
					<input type="checkbox"/> その他() (km)	
					<input type="checkbox"/> その他() (km)	
物件の特徴	<p>【PR等】</p> <p>前面道路に用水路あり</p> <p>未登記の増築部分があります。売主にて増築登記を行います。</p> <p>動産物は売主にて撤去します。</p> <p>それ以外は現況渡しです。</p>					
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0003		住所	福井市松本4丁目11-11		
	名称	高井不動産株式会社		TEL	0776-24-7000	
	登録番号	福井県知事(11)第760号				

位 置 図

所在地・面積

永平寺町松岡松ヶ原4丁目307

5DK

永平寺町

<p>(土地) 59.64 坪 197.19 m²</p> 	<p>(建物) 32.91 坪 108.81 m²</p> 	<p>価 格</p> <p>1,150 万円</p> <p>中古住宅</p>
--	--	---

仲介

土地・建物の概要

構 造: 木造2階建

種 類: 居宅

竣工: 1993年11月

土地権利: 所有権

利用状況: 空

地 目: 宅地

前面道路: 南側約6m

都市計画: 市街化区域

引渡日: 相談

用途地域: 第1種低層住居

駐車場: 2台

建ぺい率: 60%

容積率: 100%

設備

電 气: 選択可

校 区

松岡小学校

飲 用 水: 公営水道

松岡中学校

汚 水: 公共下水

ガ ス: プロパン

備 考: 前面道路に用水路あり
未登記の増築部分があります。売主にて増築登記を行います。
動産は売主にて撤去します。
それ以外は現況渡します。



付近マップ

物置あります 閑静な住宅街の永平寺エリア

南向き 部屋数多く、ファミリー向けの間取り

綺麗にお使いいただいたお家です

『周辺施設』

松岡小学校まで 1.3 km

松岡中学校まで 1.6 km

ハニー松岡店まで 650 m

坂の下クリニックまで 550 m

8260112260112260115

【ご注意】高井不動産株式会社を介さずに売買契約をされた場合、損害賠償を求められることがあります。

1126120

高井不動産株式会社

福井市松本4丁目11-11

TEL 0776-24-7000

FAX 0776-24-7800

担当

- 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図

建物・2階



建物・1階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写 真 (外観・内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

写 真 (外観・内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。