

登録No.	113	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	永平寺町松岡志比堺 11-74			建築年	建築 S43 年、改築 H18 年	
希望価格	(売買) 7,500,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金( ) 円 <input type="checkbox"/> 礼金( ) 円 <input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )			
物件の概要	面積		構造		売買の場合	
	土地	157 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修の要否	補修の費用負担
				<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 売主負担
	建物	1階	65 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他( )	<input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 買主負担
		2階	19.6 坪	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台)	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要
2階		65 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 現在補修中	( )
間取り	2DK			主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅えちぜん鉄道志比堺駅(0.2km)	
					<input type="checkbox"/> バス停_____ ( km)	
					<input checked="" type="checkbox"/> スーパー ハニー松岡 (2.7km)	
					<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ セブンイレブン (1.7km)	
					<input checked="" type="checkbox"/> 役場 永平寺町役場本庁 (1.6km)	
				<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 松岡小学校 (1.7km)		
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住		上水	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 松岡中学校 (2.4km)	
	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(6年)		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 净化槽	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 伊藤医院 (1.5km)	
	定期的に管理			<input type="checkbox"/> その他( )	<input checked="" type="checkbox"/> その他 丘の上整形外科 (1.4km)	
	<input type="checkbox"/> 別荘		熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス	<input checked="" type="checkbox"/> その他 クシリのアオキ (2.4km)	
	<input type="checkbox"/> その他( )			<input type="checkbox"/> オール電化		
物件の特徴	【PR等】 バリアフリーで現代的なつくり。					
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 市街化区域内 用途地域:工業地域 建ぺい率60%、容積率200% 東側接道:赤道					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8218		住所	福井市河増町30-20		
	名称 登録番号	株式会社タッセイ 福井県知事(2)第1664号			TEL 0776-31-5150	

## 位 置 図



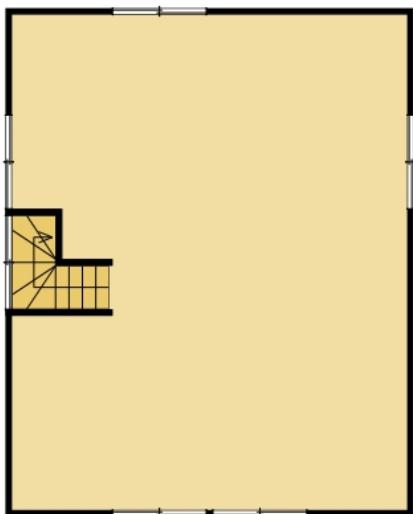
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

## 間取り図

建物・1階



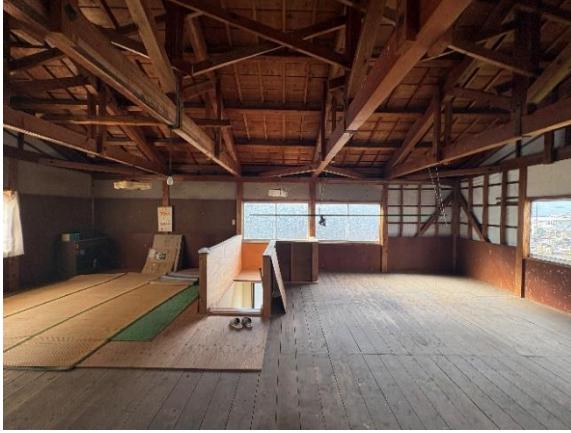
建物・2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写 真 (外観・内観)

外観(前面)	玄関
	
1階DK	1階DK
	
キッチン	1階和室(8帖)
	
1階和室(6帖)	廊下(階段)
	

洗面	浴室
	
トイレ	2階物置
	
2階物置	2階物置
	
外観(後面)	前面道路
	

○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけで