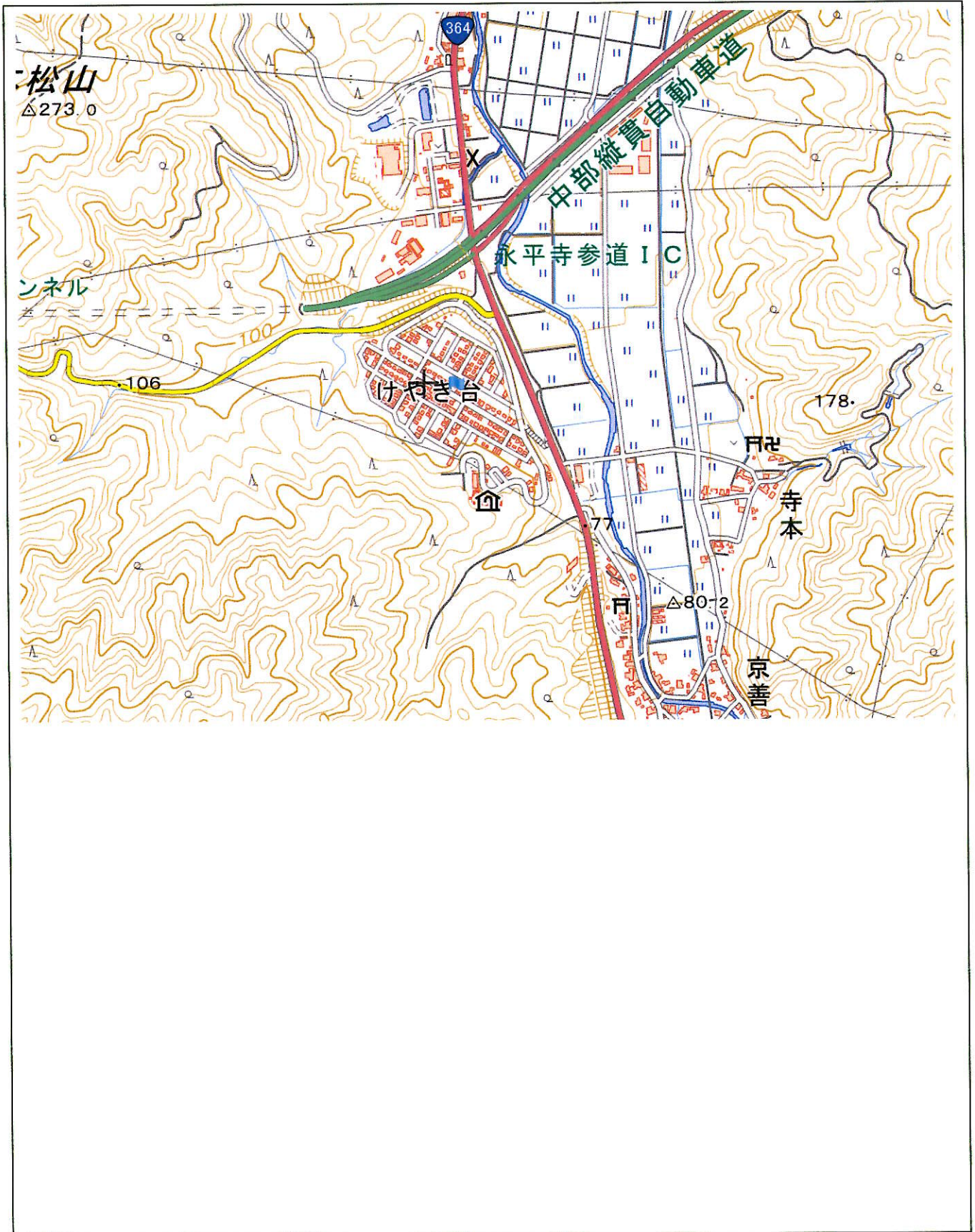


登録No.	109	区 分	☐ 売買 ☒ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	吉田郡永平寺町けやき台 514 番地				建 築 年	平成 8 年 11 月		
希望価格	(売買) 万円		☒ 敷金 (140,000 円) ☒ 礼金 (0 円)					
	(賃貸) 70,000 円/月		☐ 保証金 () ☐ 管理費 (なし)					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土 地	202.00 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造			補修の要否	補修の費用負担
				☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート			☐ 補修は不要	☒ 所有者負担
	建 物	1 階	75.77 m ²	☐ その他 ()			☒ 多少の補修必要	☐ 入居者負担
		2 階	22.92 坪	駐車場	☒ 有 (3 台)		☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		2 階	52.33 m ²		☐ 無		☐ 現在補修中	()
	間 取	15.83 坪	車庫	☐ 有 ☒ 無		主要施設までの距離		☒ 駅 えちぜん鉄道勝山線永平寺口 (2.1km) ☒ バス停 京福バスけやき通り第2 (0.1km) ☒ スーパー ハニー松岡店 (4.3km) ☒ コンビニ ローソン永平寺花谷店 (3.3km) ☒ 役場 永平寺町役場 (4.2km) ☒ 小学校 志比南小学校 (2.1km) ☒ 中学校 永平寺中学校 (3.1km) ☒ 病院 永平寺クリニック (2.9km) ☒ その他 永平寺町立図書館 (2.0km) ☒ その他 中部縦貫道永平寺 IC (0.3km)
		4LDK						
	LDK19 帖、洋室 10 帖、洋室 6 帖、洋室 6 帖							
	インナーバルコニー							
浴室、洗面室、トイレ								
利用状況	☐ 自らが居住	上水	☒ 有、 ☐ 無					
	☒ 放置 (0.5 年)	下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽					
	☐ 別荘		☐ その他 ()					
利用状況	☐ その他 ()	熱源	☐ 都市ガス ☐ プロパンガス					
			☒ オール電化					
物件の特徴	【PR 等】 サンプルルームとしても使える広々としたインナーバルコニー付！ 中部縦貫道の IC に近く、市街地へもアクセス良好です							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8026		住 所	福井県福井市湊 2 丁目 903				
	名 称	株式会社クラリー			TEL	0776-50-1745		
	登録番号	福井県知事(1)第 1777 号						

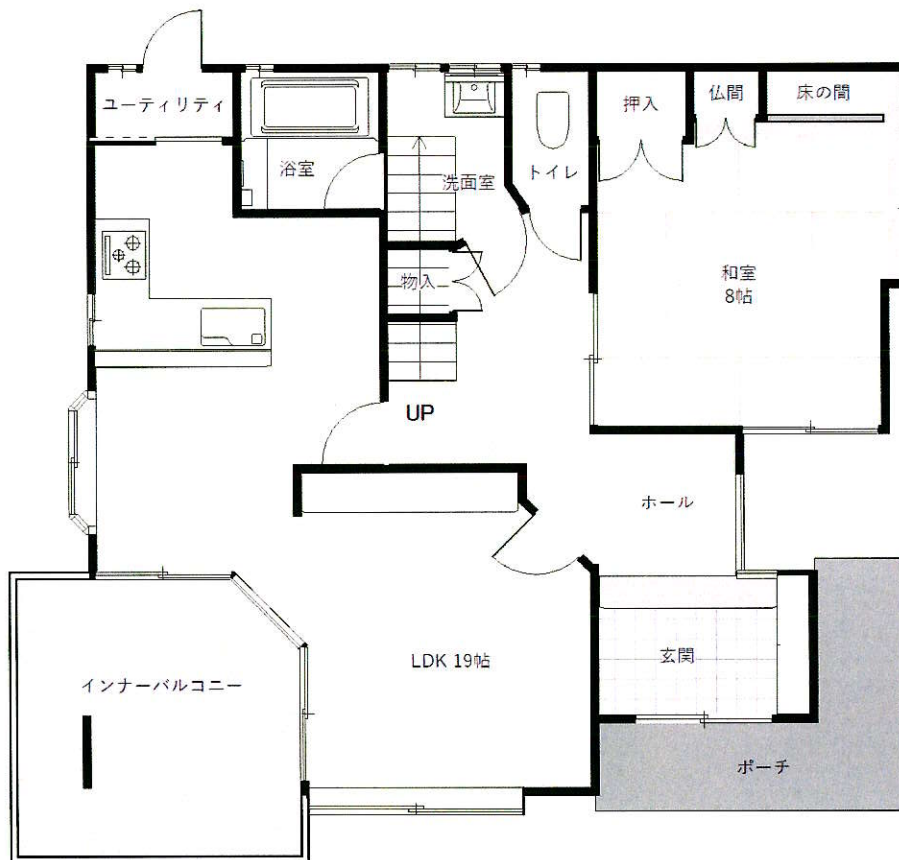
位置図



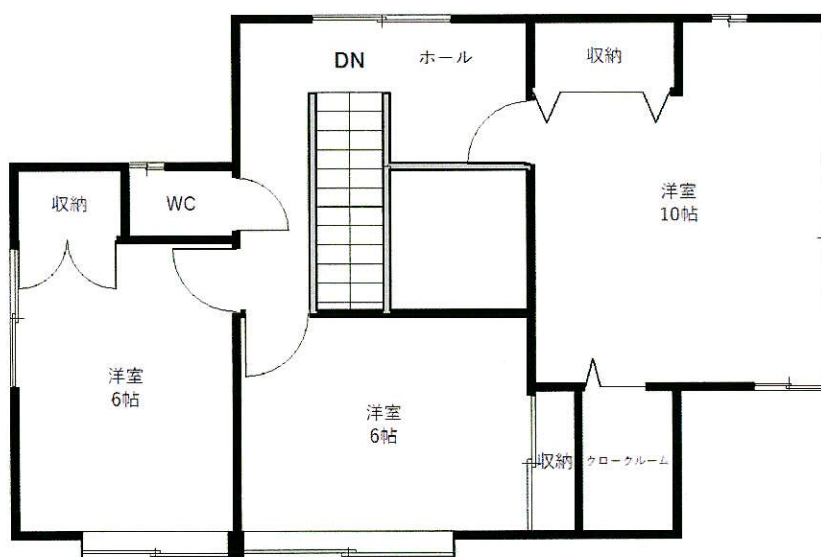
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間 取 り 図

建物・1階

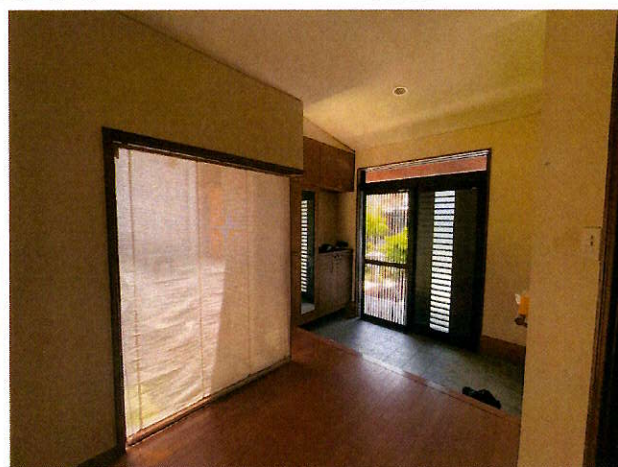
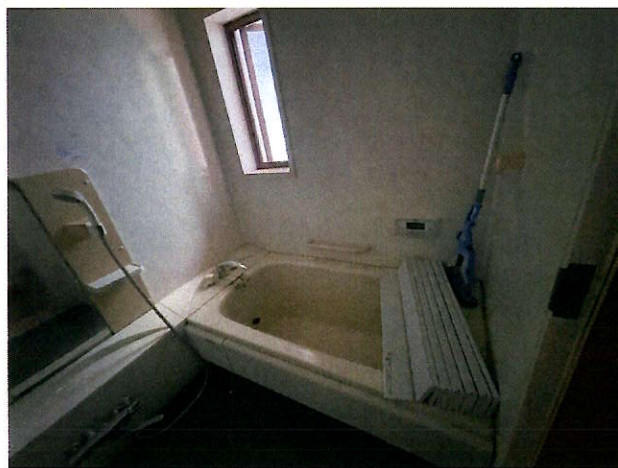


建物・2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。