

登録No.	105	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地			
物件所在地	永平寺町松岡志比塚4-27			建築年	S52年			
希望価格	(売買)	4,000,000 円	□敷金(円) □礼金(円)					
	(賃貸)	円/月	□保証金() □管理費()					
物件の概要	面積		構造		売買の場合			
	土地	213.53 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の可否	補修の費用負担	
				<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	95.86 m ²	駐車場	<input type="checkbox"/> その他()		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	89.25 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台縦列)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
	間取り	1階	LDK、和室、風呂、トイレ		主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>えちぜん鉄道勝山永平寺線志比塚駅</u> (0.65km)		
2階		和室×3、洋室×1、ホール、サンルーム		<input type="checkbox"/> バス停 _____ (km)				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	上水	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無		<input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ハニー松岡</u> (3.3km)			
	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(1年)	下水	<input type="checkbox"/> 公共下水 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ <u>セブンイレブン</u> (2.1km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘	熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input checked="" type="checkbox"/> 役場 <u>永平寺町役場本庁</u> (2.0km)			
	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他()		<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>松岡小学校</u> (2.0km)				
		<input type="checkbox"/> オール電化		<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>松岡中学校</u> (2.9km)				
		風呂(ボイラー)		<input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>伊藤医院</u> (2.0km)				
				<input checked="" type="checkbox"/> その他 <u>丘の上整形外科</u> (1.8km)				
				<input checked="" type="checkbox"/> その他 <u>クスリのアオキ</u> (2.8km)				
物件の特徴	【PR等】 閑静な住宅街立地の物件だから、騒々しい街の喧噪から離れて生活できます。また広々とした延床面積214.7 m ² でスペースのゆとりが魅力的。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 市街化区域内、用途地域:「工業」、建ぺい率60%、容積率200% 現状渡し							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8218	住所	福井市河増町30-20					
		株式会社タッセイ 福井県知事(2)第1664号		TEL	0776-31-5150			

位置図



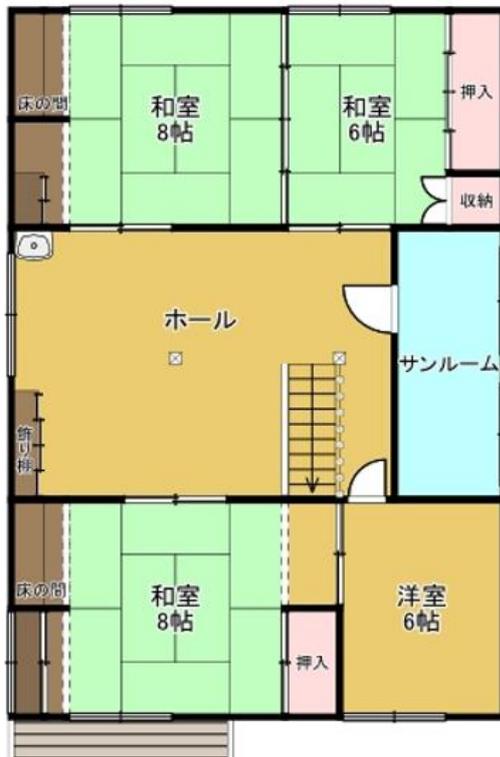
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

○ 間 取 り 図

建物・1階



建物・2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写真(外観・内観)

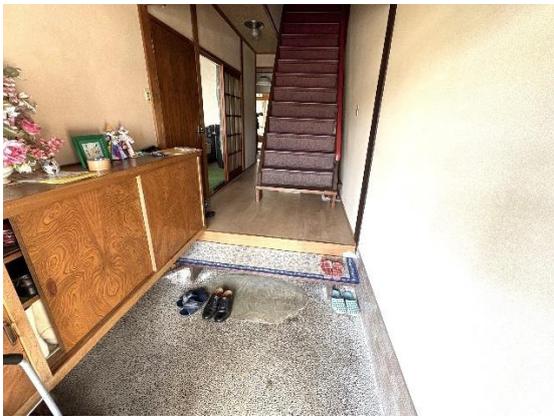
外観



ガレージ



玄関



LDK



LDK



キッチン



1F ホール



1F 和室



階段



2F ホール



2F ホール



2階洋室



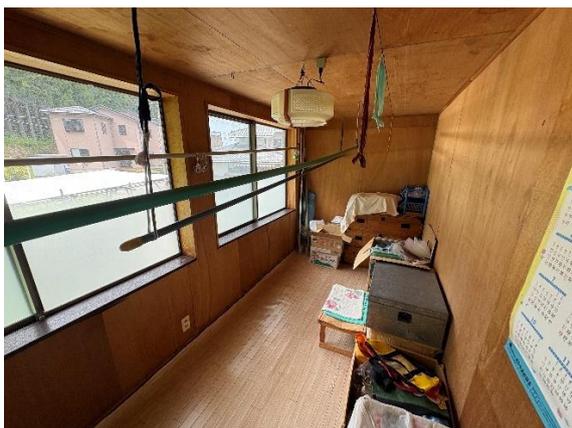
2階和室



2階和室



2階サンルーム



前面道路

