

登録No.		区分	■ 売買 □ 賃貸	分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	福井県〇〇町〇〇1丁目1-11			建築年	昭和5年 建築		
希望価格	(売買)	560万 円	□ 敷金( ) □ 礼金( )				
	(賃貸)	円/月	□ 保証金( ) □ 管理費( )				
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	2,788㎡	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他( )		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	264㎡	駐車場	■ 有 ( 3 台) □ 無	□ 補修は不要	□ 所有者負担
		2階	㎡			■ 大幅な補修必要	■ 入居者負担
	間取り	坪		車庫	□ 有 ■ 無	□ 現在の補修中	( )
		坪				主要施設までの距離	
【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 和室8畳×4、6畳×1、4.5畳×1、ホール×2 DK、応接室、浴室 トイレ(男子用便器+和式)		間取りでは『4LDK』等を必ず記載ください。		■ 駅 JR〇〇駅 (7.2km) ■ バス停 〇〇バス停留所 (0.8km) ■ スーパー 〇〇マーケット (5.2km) ■ コンビニ 〇〇〇〇店 (3.6km) ■ 市(町)役所 〇〇町役場 (7.0km) ■ 小学校 〇〇町立〇〇小学校 (3.6km) ■ 中学校 〇〇町立〇〇中学校 (2.4km) ■ 病院 〇〇総合病院 (5.7km) ■ その他 〇〇歯科医院 (2.7km) ■ その他 〇〇郵便局 (0.9km)			
利用状況	□ 自らが居住	水道	■ 有、□ 無		主要施設までの距離		
	■ 放置(1年)	下水	■ 公共下水 □ 浄化槽				
	□ 別荘	熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス				
	□ その他( )		□ ホール電化				
物件の特徴	【PR等】 空き農地有(敷地内 約 2,000㎡)家庭菜園可能です。 築80年以上ですが、ふくい独特の外観を持った農家型伝統的民家です。					生活環境に関する情報、物件の特徴は、なるべく多く記載してください。	
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 公道幅10mに接道、都市計画区域外						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-〇〇〇〇	住所	福井県〇〇市〇〇3丁目17-1				
	名称	株〇〇不動産		TEL	0776-〇〇-〇〇〇〇		
	免許番号	福井県知事(〇)第〇〇〇〇号					

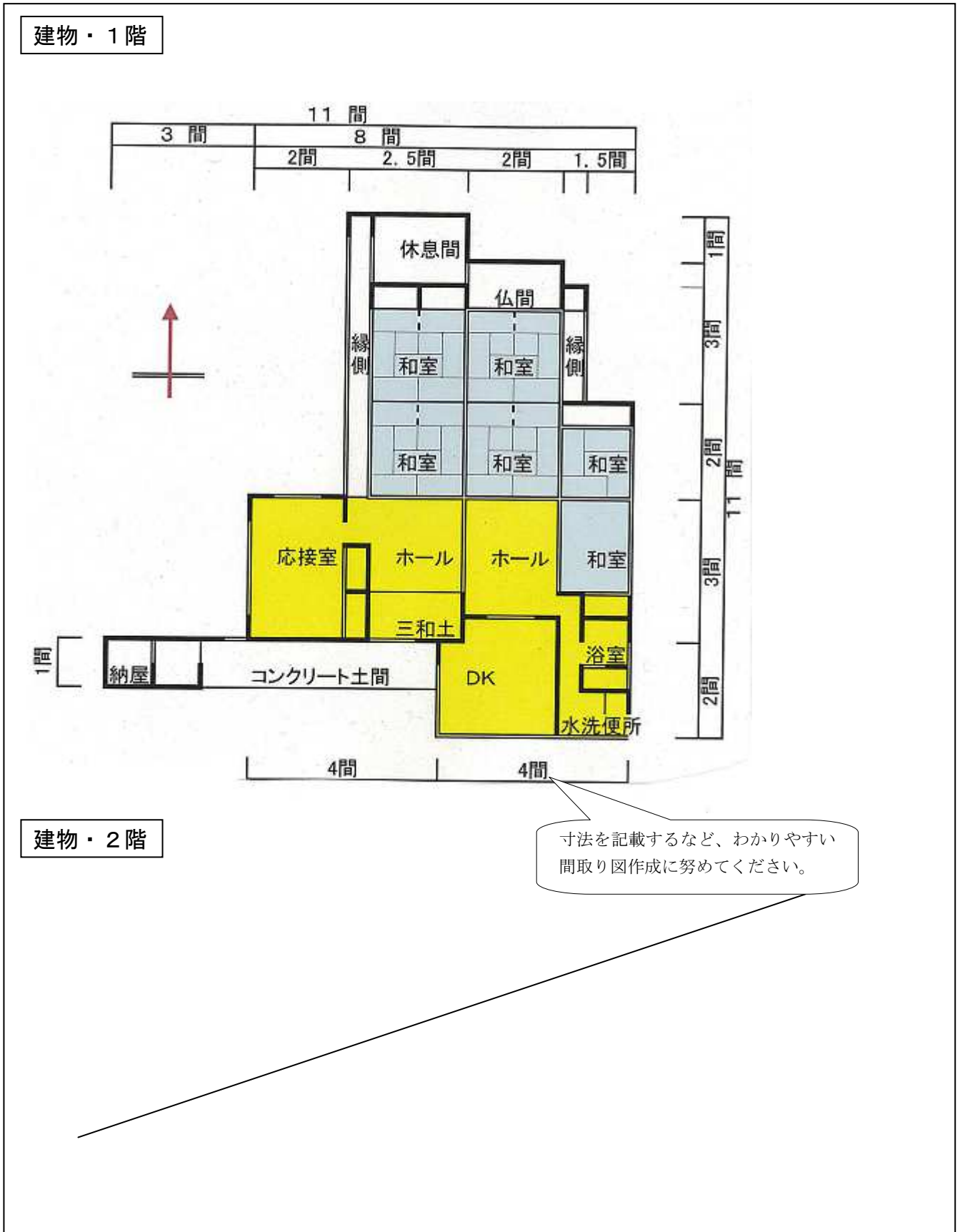
# 位 置 図

記入例

位置図について、  
記入例を省略しております。

○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写真（外観・内観）



外観 全景



外観 東面



トイレ



浴室



外観 玄関

○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。