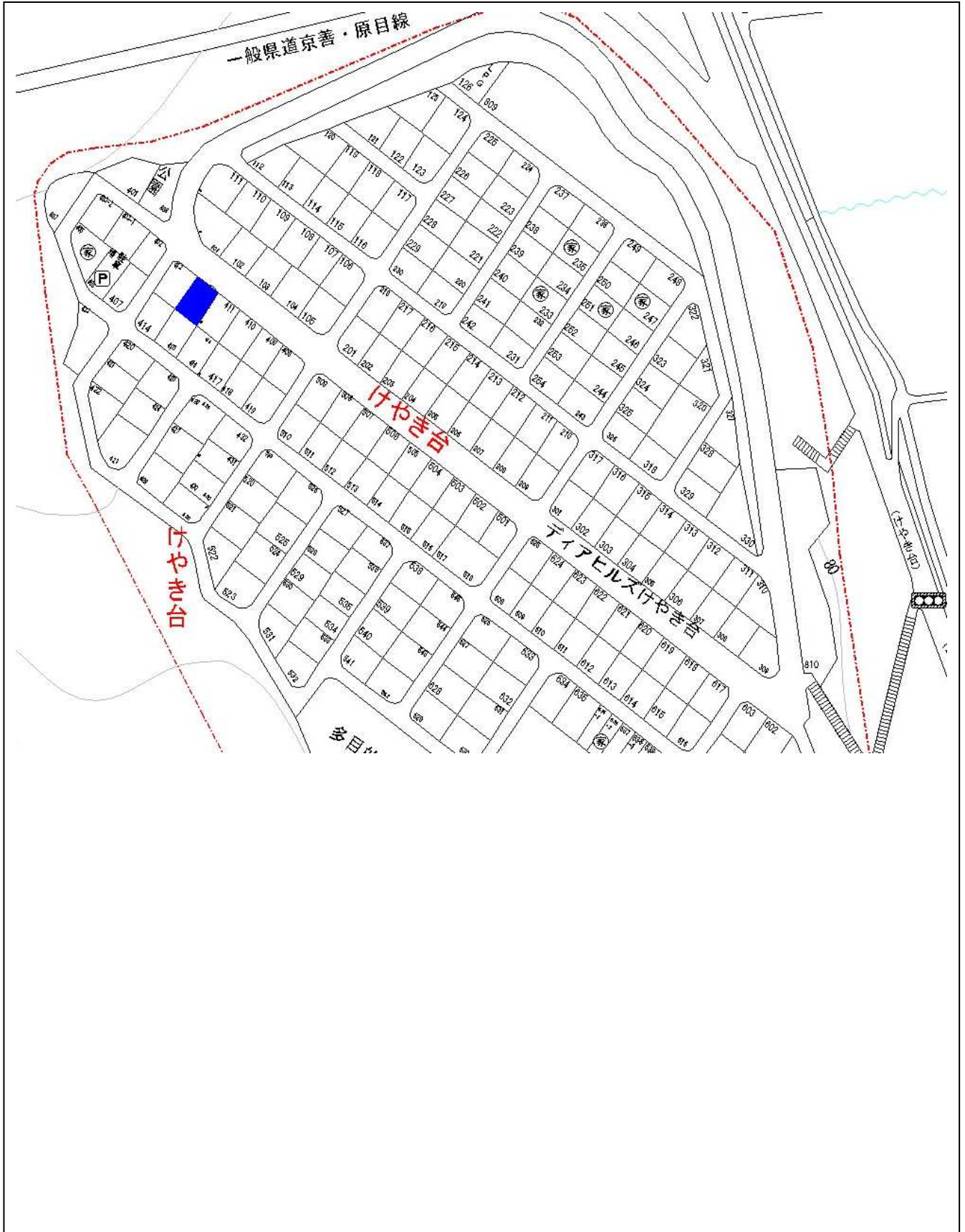


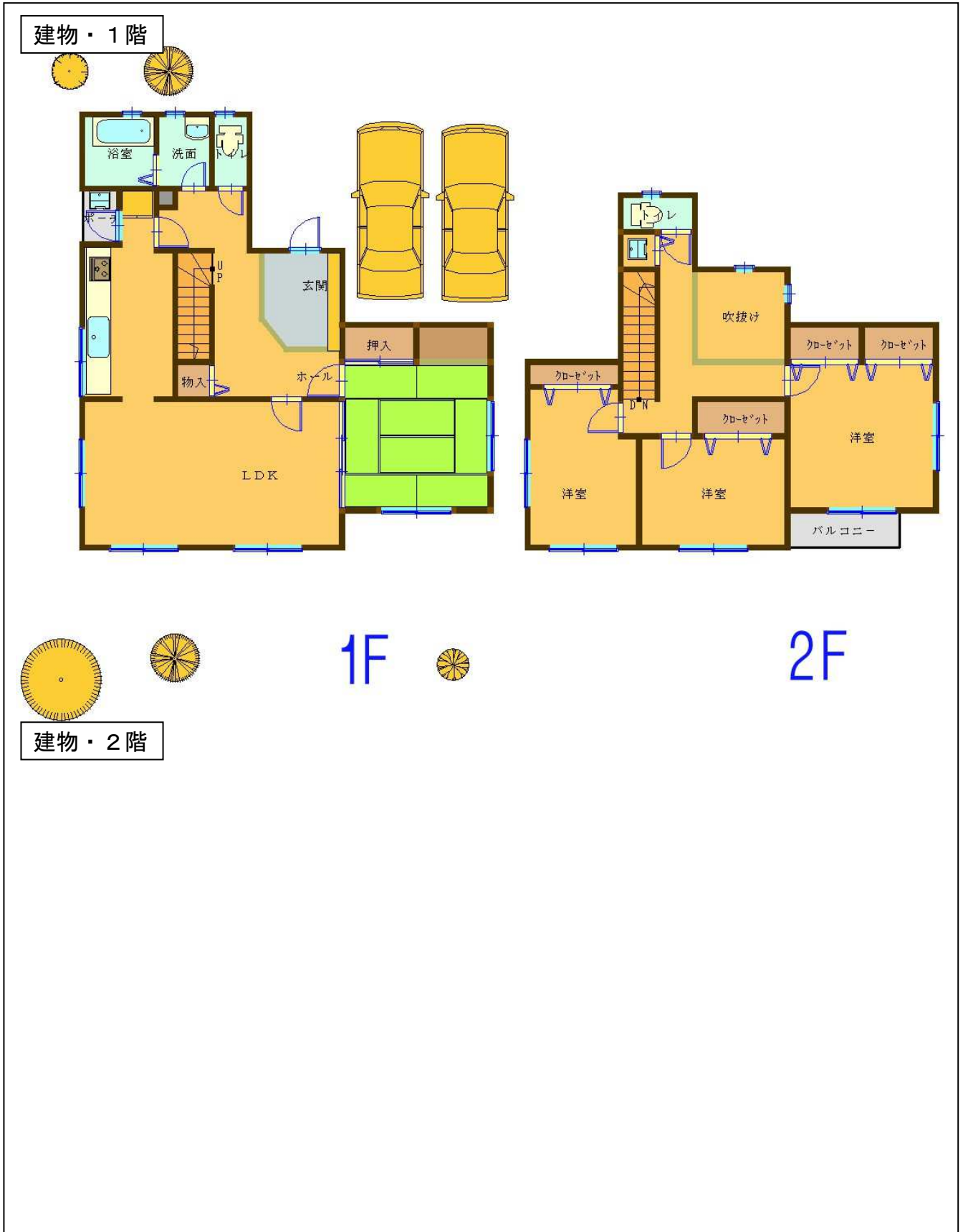
登録No.		区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	福井県吉田郡永平寺町けやき台412番				建築年	平成7年8月		
希望価格	(売買) 金 10,500,000 円		□ 敷金() □ 礼金()					
	(賃貸) 円/月		□ 保証金() □ 管理費()					
物件の概要	面積		構造		売買の場合			
	土地	59.98坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造		補修の要否		補修の費用負担	
		198.30㎡	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート		□ 補修は不要		□ 所有者負担	
	建物	1階	65.97㎡	□ その他()		■ 多少の補修必要		■ 入居者負担
		2階	19.95坪	駐車場	■ 有 (2台)		□ 大幅な補修必要	
			51.12㎡		□ 無		□ 現在補修中	
3階	15.46坪	車庫	□ 有 □ 無		()			
間取り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 ----- 4LDK トイレ1・2階(洋式)、ユニットバス、LDK18畳、和室8畳、洋室8畳、洋室6.3畳、洋室6畳				主要施設までの距離	□ 駅 _____ (km)		
利用状況	■ 自らが居住		水道	■ 有、□ 無		■ バス停 _____ けやき台 (0.5km)		
	□ 放置(年)		下水	□ 公共下水 □ 浄化槽		■ スーパー _____ ゲンキー東古市店 (2.8km)		
	□ 別荘		■ その他(集中浄化槽)			□ コンビニ _____ (km)		□ 市(町)役所 _____ (km)
	□ その他 ()		熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス		■ 小学校 _____ 志比南小学校 (1.8km)		■ 中学校 _____ 永平寺中学校 (3.0km)
		□ ホール電化		■ 病院 _____ 佐藤医院 (2.8km)		□ その他 _____ (km)		
				□ その他 _____ (km)				
物件の特徴	【PR等】 ツーバイフォー工法・バリアフリー・エアコン3台付・駐車場2台分有り・建築協定有り							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 公道幅12mに接道、非線引き区域、建ぺい率70%、容積率200%							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0026		住所	福井市光陽2丁目2番41号				
	名称	株式会社 地蔵屋			TEL	0776-21-6201		
	免許番号	福井県知事(11)第571号						

位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写真（外観・内観）



外観北東面



外観北面



LDK



和室



キッチン



浴室

○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。