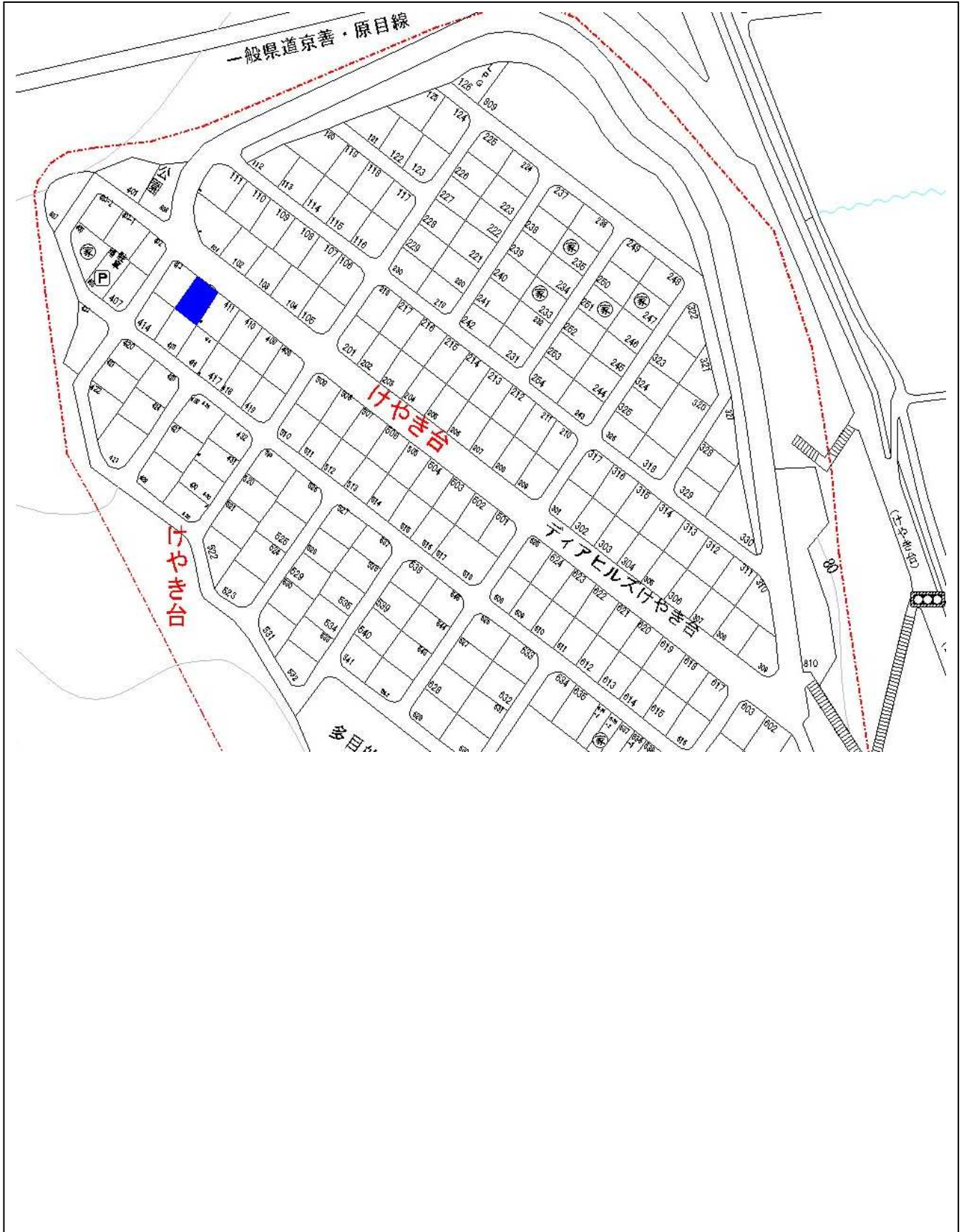


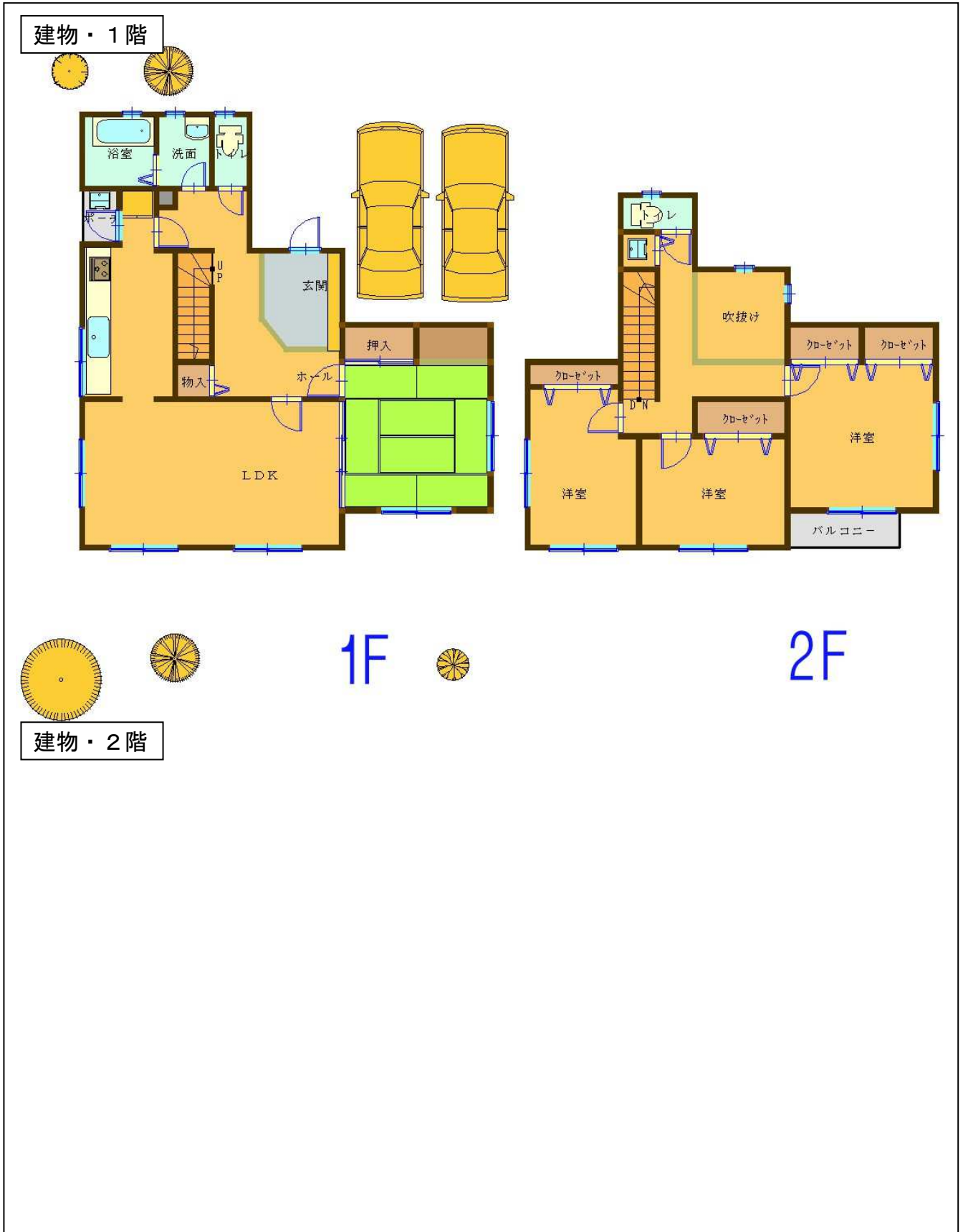
登録No.	区分	■ 売買 □ 賃貸	分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地			
物件所在地	福井県吉田郡永平寺町けやき台412番		建築年	平成7年8月			
希望価格	(売買) 金 10,500,000 円		□ 敷金()	□ 礼金()			
	(賃貸) 円/月		□ 保証金()	□ 管理費()			
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	59.98坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造		補修の要否		
		198.30㎡	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート		補修の費用負担		
	建物	1階	65.97㎡	□ その他()		□ 補修は不要	
		2階	19.95坪	駐車場	■ 有(2台)	■ 多少の補修必要	
		3階	51.12㎡		□ 無	□ 大幅な補修必要	
間取り	15.46坪		車庫	□ 有 □ 無	□ 現在補修中		
	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 4LDK トイレ1・2階(洋式)、ユニットバス、LDK18 畳、和室8畳、洋室8畳、洋室6.3畳、洋室6畳		主要施設までの距離		□ 駅() (km)		
利用状況	■ 自らが居住	水道	■ 有、□ 無		■ バス停() (0.5km)		
	□ 放置()年	下水	□ 公共下水 □ 浄化槽		■ スーパー() (2.8km)		
	□ 別荘	熱源	■ その他(集中浄化槽)		□ コンビニ() (km)		
利用状況	□ その他()		□ 都市ガス ■ プロパンガス		□ 市(町)役所() (km)		
			□ ホール電化		■ 小学校() (1.8km)		
物件の特徴	【PR等】		■ 中学校() (3.0km)				
	ツーバイフォー工法・バリアフリー・エアコン3台付・駐車場2台分有り・建築協定有り						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】						
	公道幅12mに接道、非線引き区域、建ぺい率70%、容積率200%						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0026		住所	福井市光陽2丁目2番41号			
	名称	株式会社 地蔵屋		TEL	0776-21-6201		
	免許番号	福井県知事(11)第571号					

位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写 真（外観・内観）



外観北東面



外観北面



LDK



和室



キッチン



浴室

○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。